

Vermieter - Name, Anschrift

Die Mietbescheinigung ist vom Vermieter auszufüllen.

Zutreffendes ausfüllen
oder ankreuzen. ☒

Mietbescheinigung –

Mieter - Name, Vorname

mit _____ weiteren Personen

Mietverhältnis

Hauptmieter Untermieter

Anschrift - PLZ, Ort, Straße

Stockwerk, Lage im Stockwerk

32791 Lage,

hat von mir gemietet:

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche der Wohnung m ²	davon untervermietet m ²	gewerblich oder beruflich genutzt m ²	Wohnung war erstmals bezugsfertig (Baujahr)	Wohnung ist mit öffentlichen Mitteln gefördert <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Gesamte Wohnfläche des Gebäudes	m ²				

Die Wohnung ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden.

nein

ja im Jahr _____

Der Bescheid über die Anerkennung als neugeschaffene Wohnung nach § 82 II. WoBauG aufgrund der Baumaßnahme

ist erteilt worden am _____

ist bisher nicht erteilt worden.

Die Wohnung ist ausgestattet mit

Sammelheizung nein ja

Fernheizung nein ja

Bad oder Duschraum nein ja

Sammelheizung ist eine Heizungsanlage, bei der an einer Stelle des Gebäudes (Zentralheizung), der Wirtschaftseinheit (Blockheizung) oder der Wohnung (Etagenheizung) ein Wärmeträger –insbesondere Wasser – mit Hilfe beliebiger Energiearten (z.B. Kohle, Öl, Gas, Strom) erwärmt wird und an die alle Wohn- und Schlafräume der Wohnung(en) angeschlossen sind. Als Sammelheizungen gelten auch: Fernwärmeversorgung, Nachstromspeicherheizungen, Gasöfen, Kachelofen-Mehrraumheizungen, zentral versorgte Öl-Einzelöfenheizungen.

Wurden nach erstmaliger Bezugsfertigkeit wesentliche Veränderung am Haus bzw. der Wohnung vorgenommen?

nein ja, welche?

Rückseite beachten !

Die Gesamtmiete inkl. sämtlicher Kosten beträgt

monatlich _____ Euro seit _____

in dieser Gesamtmiete sind folgende Beträge enthalten:

_____ Euro Kaltmiete

_____ Euro Nebenkosten

(Trink- und Abwasser, Kanalgebühren, Müllabfuhr, Schornsteinfeger, Aufzug, Gebäudeversicherungen, Grundbesitzabgaben, Strom für Licht im Keller, ur usw.)

_____ Euro Heizkosten*

Bitte Heizungsart ankreuzen!

Erdgas Öl Strom Holzpellets Wärmepumpe

Sonstiges _____

Sind in den Heizkosten die Kosten der Warmwassererzeugung enthalten?

Ja Nein, erfolgt durch _____

_____ Euro Kosten für Garage oder Stellplatz

_____ Euro Gebühren für das Kabelfernsehen

_____ Euro Vergütung für Möblierung

_____ Euro Kosten für Strom*

(Licht und den Betrieb elektrischer Haushaltsgeräte / Waschmaschine, Kühlschrank in der Wohnung des Mieters)

Mietschulden	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
---------------------	-----------------------------	-------------------------------

Ort, Datum

Unterschrift des Vermieters

Bei Rückfragen: Stadt Lage – FG Soziales– Telefon: 05232 / 601- 501; -542; -564

*) Falls diese Kosten vom Mieter unmittelbar an Dritte (z.B. E.ON Westfalen Weser) gezahlt werden, sind vom Mieter entsprechende Nachweise beizufügen.