Antrag zum sozialen Wohnungsbau

Eingangsvermerke

Stadt Lage
Der Bürgermeister
- Fachteam Bauverwaltung -
Am Drawen Hof 1
32791 Lage

Von der auswärtigen antragstellenden Person beim zuständigen Einwohnermeldeamt ausfüllen lassen:

Die unter Nummer 5 Nr. _____ bis Nr. _____ aufgeführten Personen sind für die unter Nummer 1 angegebene Adresse seit dem Datum (TT.MM.JJJJ) _____ gemeldet. Weitere Angehörige der antragstellenden Person sind dort ☐ gemeldet. ☐ nicht gemeldet.

Einwohnermeldeamt (Datum/Stempel/Unterschrift)

1. Angaben über den Familienhaushalt

Familienname des Antragstellers/der Antragstellerin	Vorname			Geburtsdatum
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort: Lage	
Telefon - tagsüber erreichbar	Fax (Angabe freiwillig)		E-Mail (Angabe freiwillig)	
Familienstand ☐ verheiratet ☐ geschieden ☐ in eingetragener Lebenspartnerschaft ☐ ledig ☐ verwitwet ☐ getrennt lebend ☐ Lebenspartnerschaft aufgehoben seit:				Datum (TT.MM.JJJJ)
Staatsangehörigkeit/en ☐ deutsch ☐ andere:				

2. Antrag auf eine/n

☐ **allgemeinen Wohnberechtigungsschein** zum Bezug einer geförderten Wohnung (§ 18 Gesetz zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land Nordrhein-Westfalen (WFNG NRW))

☐ **gezielten Wohnberechtigungsschein** für die nachstehend bezeichnete geförderte Wohnung (§ 18 WFNG NRW)

☐ **Benutzungsgenehmigung** als Eigentümer/in der nachstehend bezeichneten geförderten Wohnung (§ 17 VI WFNG NRW)

☐ **Freistellung** von Belegungsbindungen (§ 19 WFNG NRW)

☐ **Wohnberechtigungsbescheinigung** im öffentlich geförderten Bergarbeiterwohnungsbau (§ 4 Gesetz zur Förderung des Bergarbeiterwohnungsbaues im Kohlenbergbau (BergArbWoBauG))

☐ Begrenzung der Verzinsung gem §§ 30 ff. WFNG NRW

☐ Herabsetzung gem. § 19 Abs. 4 WFNG NRW i.V.m. Nr. 9.4.2 Wohnraumnutzungsbestimmungen (WNB)

3. Wohnungswunsch

Straße		Hausnummer	PLZ	Ort		
Ggf. Vormieter/in	Familienname			Vorname		
Lage	☐ Erdgeschoss ☐ Obergeschoss ☐ Dachgeschoss	☐ rechts ☐ mittig ☐ links		☐ vorn ☐ hinten		
	Bei Obergeschoss: Stockwerk	Wohnfläche m²		Anzahl Räume	Anzahl Kammern	zzgl. Arbeitsküche
Verfügungsberechtigt	Familienname			Vorname		

4. Ich beantrage über die angemessene Wohnungsgröße hinaus

aus ☐ persönlichen Gründen ☐ beruflichen Gründen weiteren Wohnraum gem. § 18 II WFNG NRW zu bewilligen.

Zusätzlicher Wohnraumbedarf, Begründung	gegebenenfalls:
	Grad der Behinderung
	Pflegegrad

Vervielfältigung, Nachahmung und Veröffentlichung und elektronische Speicherung nur mit Genehmigung!
E-Mail: info@form-solutions.de www.form-solutions.de
Form-Solutions Artikel-Nr. NW620102

5. Haushaltsmitglieder, die mit der antragstellenden bzw. begünstigten Person die Wohnung bewohnen/beziehen werden:

Lfd. Nr.	Familienname, Vorname, ggf. Geburtsname	Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)	Verhältnis zu Antragsteller/in	In der BRD seit (Datum) / Staatsangehörigkeit	Aufenthaltsgenehmigung bis	Schwerbehinderung GdB, Pflegegrad	Berufstätig
1							☐ ja ☐ nein
2							☐ ja ☐ nein
3							☐ ja ☐ nein
4							☐ ja ☐ nein
5							☐ ja ☐ nein
6							☐ ja ☐ nein

6. Angaben zur Wohnungssuche:

6.1 Derzeitige Wohnverhältnisse

Ich wohne zur Zeit

☐ in einer freifinanzierten Wohnung
☐ in einer öffentlich geförderten Wohnung
☐ in einer stationären Einrichtung (Altenheime, Behindertenwohnheime; Einrichtungen für psychisch Kranke, Suchtkranke etc.)
☐ in einer Sammelunterkunft (Flüchtlinge / Asylbewerber)
☐ in einer Obdachlosen-/Notunterkunft, Frauenhaus
☐ im elterlichen Haushalt (öffentlich gefördert)
☐ im elterlichen Haushalt (freifinanziert)

6.2 Gründe für den Wohnungswechsel

☐ Kündigung durch den/die Vermieter/in-Räumungsurteil
☐ Umzug in eine andere Stadt/Gemeinde
☐ Auszug aus gemeinsamer Wohnung wg. Trennung von (Ehe-)Partner o.ä.
☐ derzeitige Wohnung ist zu teuer (Miete, Nebenkosten)
☐ derzeitige Wohnung ist zu klein
☐ derzeitige Wohnung ist zu groß (Auszug der Kinder, Todesfall, Krankheit)
☐ barrierefreie/altersgerechte/rollstuhlgerechte Wohnung benötigt
☐ bauliche Mängel/Schäden der derzeitigen Wohnung
☐ Gründe im Wohnumfeld/Quartier (soziales Umfeld, fehlende Versorgungsmöglichkeiten, Verkehrsanbindung etc.)
☐ sonstige Gründe

7. Erklärungen

Ich versichere, dass die vorstehenden Angaben vollständig und richtig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundungen oder Betrug verfolgt und bestraft werden können. Nachteilige Folgen aus unwahren oder unvollständigen Angaben habe ich selbst zu vertreten; Mir ist bekannt, dass die Genehmigung gebührenpflichtig ist.

Ich bin damit einverstanden, dass für die Bearbeitung meines Antrages auf Erteilung einer Wohnberechtigungsbescheinigung mein Name, meine Anschrift und ggfs. auch meine im Antrag angegebene Telefonnummer weitergegeben werden. Weiter nehme ich zur Kenntnis, dass für die Bearbeitung meines Antrages auf Wohnberechtigungsbescheinigung erforderlichen personenbezogenen Daten automatisiert verarbeitet werden (§ 25 Abs. 1 WFNG NRW i.V.m. § 3 Datenschutzgesetz NRW – DSG NRW). Eine Ausfertigung zum Datenschutz wurde mir ausgehändigt/habe ich zur Kenntnis genommen.

8. Anlagen

Für alle im Haushalt lebenden Personen, die ein eigenes Einkommen erzielen:

☐ jeweils eine Einkommenserklärung für den sozialen Wohnungsbau
☐ jeweils Belege zum Einkommen
☐

Datum (TT.MM.JJJJ)	Unterschrift

Vermietererklärung

1. Vermieter/in - Eigentümer/in - Verfügungsberechtigte/r

Familienname		Vorname	
Straße	Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon (Angabe freiwillig)	Fax (Angabe freiwillig)		E-Mail (Angabe freiwillig)

☐ Eigenheim mit Einliegerwohnung
☐ Mietwohnhaus

2. Angaben über die zu beziehende Wohnung

2.1 Anschrift

Straße	Hausnummer	PLZ	Ort/Ortsteil

2.2 Lage der Wohnung im Gebäude

☐ Erdgeschoss
☐ Obergeschoss — Bei Obergeschoss: Stockwerk
☐ Dachgeschoss

☐ rechts
☐ mittig
☐ links

☐ vorn
☐ hinten

2.3 Miete und sonstige Kosten

Wohnfläche m²	Anzahl Räume	Bad	Dusche	Küche	Anzahl Kammern

€	Kaltmiete =	€	Euro/m² Wohnfläche (Angaben sind freiwillig)
€	Betriebskosten	€	Heizkosten

2.4 Ggf. Vormieter/in

Familienname	Vorname

Einverständniserklärung Vermieter/in:

Unter der Voraussetzung, dass die/der erforderliche Wohnberechtigungsbescheinigung/Wohnberechtigungsschein erteilt wird, bin ich mit dem Bezug der o.g. Wohnung durch vorgenannte/n Wohnungssuchende/n einverstanden.

Die Wohnung ist/wird voraussichtlich am/zum Datum (TT.MM.JJJJ) beziehbar.

Dieser Antrag gilt auch als Antrag auf Erteilung einer **Freistellung** der Wohnung, falls der/die Wohnungssuchende nicht wohnberechtigt ist. Mir ist bekannt, dass die Freistellung gebührenpflichtig ist und mit Auflagen (insbesondere einer Ausgleichszahlung), Bedingungen oder unter Befristung erteilt werden kann.

Die Freistellung wird beantragt, weil

Mir ist bekannt, dass ich meinem/meiner neuen Mieter/in die Wohnung erst zur Nutzung überlassen darf, wenn mir diese/r die beantragte Genehmigung vorgelegt hat oder ich die Durchschrift dieser/dieses Wohnberechtigungsbescheinigung/Wohnberechtigungsscheins von der oben genannten Behörde erhalten habe (§ 17 Abs. 2 WFNG NRW). Gemäß § 17 Abs. 1 WFNG NRW bin ich verpflichtet, die oben genannte Behörde umgehend schriftlich zu informieren, wenn die Wohnung wieder frei wird. Ich weiß, dass bei Verstößen gegen das WFNG NRW gem. § 26 WFNG NRW Geldleistungen gegen mich festgesetzt werden können.

Ort, Datum	Unterschrift Eigentümer/in bzw. Verfügungsberechtigte/r	Anlagen
Lage,		

Vervielfältigung, Nachahmung und Veröffentlichung und elektronische Speicherung nur mit Genehmigung!

Form-Solutions E-Mail: info@form-solutions.de
Artikel-Nr. NW620102 www.form-solutions.de

Einverständniserklärung für die Erhebung und Verarbeitung von Daten nach der Datenschutzgrundverordnung

Zur Bearbeitung Ihres Anliegens erfolgt auf Grundlage gesetzlicher Bestimmungen die Erhebung und Verarbeitung aller notwendigen personenbezogenen Daten. Dabei handelt es sich insbesondere um Name, Anschrift, Kontaktdaten sowie sonstige notwendige Angaben. Diese Daten werden auf dem Server der zuständigen Stelle gespeichert und können nur von berechtigten Personen eingesehen werden.

Für den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten haben wir alle technischen und organisatorischen Maßnahmen getroffen, um ein hohes Schutzniveau zu schaffen. Wir halten uns dabei strikt an die Datenschutzgesetze und die sonstigen datenschutzrelevanten Vorschriften. Ihre Daten werden ausschließlich über sichere Kommunikationswege an die zuständige Stelle übergeben.

Darüber hinaus ist für jede weitere Datenerhebung die Zustimmung des Nutzers erforderlich. Eine automatische Löschung erfolgt nach 180 Tagen, insofern entsprechende Daten nicht weiter benötigt werden. In Fällen mit einer gebührenpflichtigen Verarbeitung kann es vorkommen, dass zur Abwicklung der Bezahlung Ihre bezahlrelevanten Daten an den ePayment-Provider übermittelt werden.

Rechte der betroffenen Person: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie haben das Recht, Ihre Einwilligung jederzeit ohne Angabe von Gründen mit Wirkung für die Zukunft abzuändern oder gänzlich zu widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an uns übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Weiterhin können erhobene Daten bei Bedarf korrigiert, gelöscht oder deren Erhebung eingeschränkt werden.